Märkused:

1. Häädemeeste valla üldplaneering on koostatud üldplaneeringu täpsusastmes ja üldistuses. Üldplaneeringu tasand ei eelda maaüksuse piirides lahenduse vaatamist.
2. Aluskaart: Eesti Põhikaart - Maa-amet. Andmestik pärineb Eesti topograafia andmekogu (ETAK) andmebaasi väljavõttest 04.2018.
3. Katastri andmed seisuga: 05.11.2023.
4. Keskkonnaregister: Keskkonnateabe Keskus 15.10.2023.
5. Väärtuslike põllumajandusmaade andmekihi koostamisel on aluseks võetud Põllumajandusuuringute Keskuse andmekiht, seisuga 09.10.2019.
6. Maardlate info seisuga: 03.12.2023.
7. RMK info seisuga: 22.11.2021.
8. Joonisel taustainfona kajastatud kitsendused võivad ajas muutuda. Vastava seadusandluse muutumisel tuleb kitsenduste määramisel lähtuda kehtivast õigusaktist. Kitsendusi põhjustavad objektid koos kitsenduste ulatusega on leitavad Maa-ameti kaardirakendusest.
9. Korduva üleujutusega ala piiri ja ehituskeeluvööndi määramisel on aluseks võetud „Häädemeeste valla korduva üleujutusega ala piiri määramise ja ehituskeeluvööndi täpsustamise uuring" (Lainemudel OÜ, 2020).
10. Joonisel näidatud korduva üleujutusega ala piirist lähtuva ehituskeeluvööndi ulatus on informatiivne ning see võib looduskaitseseadusest või teistest seadustest tulenevalt muutuda. Ehituskeeluvööndi ja piiranguvööndi asukoht tuleb igakord tuvastada vastavalt tegelikele looduslikele oludele. Ehituskeeluvööndi erisused ja täpsem sisu on toodud LKS § 38.
11. Üleujutusohuga ala andmekiht: Keskkonnaagentuuri koostatud (2023) rannikualade üleujutuste tõenäosustsenaariumite kaardikiht. Üleujutusohuga ala piirina on kasutatud 1% (1x100 a jooksul) tõenäosustsenaariumi.
12. Rail Baltic trassi koridor vastavalt Pärnu maakonnaplaneeringule „Rail Baltic raudtee trassi koridori asukoha määramine" (kehtestatud Riigihalduse ministri 13.02.2018 käskkirjaga nr 1.1-4/40.
13. Rail Baltic perspektiivne trassi koridor - Rail Baltic Lõuna-Pärnumaa lõigu vähimate mõjudega trassi valik 11.2023 seisuga (lahendus võib täpsustuda).
14. Joonisel on toodud teede põhimõtteline paiknemine, mida võib edasisel projekteerimisel täpsustada.
15. Koordinaadid L-EST 97 süsteemis.
16. Joonise värvid on niiskus- ja valgustundlikud.

HÄÄDEMEESTE VALLA ÜLDPLANEERING

TELLIJA:	HÄÄDEMEESTE VALLAVALITSUS Pargi tee 1, Uulu küla, 86502, Häädemeeste vald, Pärnu maakond Tel: 444 8890; haademeeste@haademeeste.ee
JOONIS:	**MAAKASUTUS**

MÕÕTKAVA	JOONISE NR:	JOONISEID:	TÖÖ NR:
1:30 000	1	11	1244/20

STAADIUM:	VÄLJATRÜKK:
ÜLDPLANEERINGU EELNÕU	14.12.2023

KOOSTAJAD:	HÄÄDEMEESTE VALLAVALITSUS OÜ ENTEC EESTI Projektijuht: Janne Tekku Joonised: Piret Põllendik