

HÄÄDEMEESTE VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Kabli,

26. november 2020 nr ...

Vallavara omandamine

Tahkuranna Vallavolikogu on kehtestanud Reiu küla Taivo detailplaneeringu 28.09.2007 otsusega nr 65. Planeeringus sätestatud kohustuste täitmiseks sõlmiti peale planeeringu kehtestamist 2008. aastal reaalkoormatise leping. Tänapäevaks on planeeringus olnud ehituslikud kohustused rajatiste osas täidetud. Planeeringu alusel on moodustatud Tõlla tee katastriüksus, mille taga asuva Kadi tee katastriüksuse on vald juba omandanud ning sellele täna seaduslik ligipääs tagatud vaid reaalkoormatislepingu kaudu.

Taivo kinnistu (katastritunnus 84801:001:1580 transpordimaa 100%, Tõlla tee) ühisomanikud Maie ja Ilmar Talvaru on avaldanud ka suusõnaliselt soovi anda nimetatud kinnistu Häädemeeste Vallavalitsusele tasuta üle.

Võttes aluseks eeltoodu ja lähtudes Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõikest 2 ja Häädemeeste Vallavolikogu 29. märtsi 2018. a. määruse nr 14 "Vallavara valitsemise kord" § 4 lg 2 p 3 ja § 4 lg 6, § 4¹ lg 2 p1, p5, Häädemeeste Vallavolikogu otsustab:

1. Omandada tasuta Maie ja Ilmar Talvarult Häädemeeste vallale Reiu külas asuv maaüksus:
1.1. Tõlla tee, katastriüksuse tunnus 84801:001:1580, pindala 1219 m², sihtotstarve transpordimaa 100%;
2. Volitada vallavanemat teostama kõiki käesoleva otsuse täitmiseks vajalikke toiminguid.
3. Käesoleva otsuse täitmiseks vajalikke toimingute kulud kannab Häädemeeste Vallavalitsus.
4. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast, esitades kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras või vaide Häädemeeste Vallavolikogule haldusmenetluse seaduse sätestatud korras.
5. Otsus jõustub teatavakstegemisest alates.

/allkirjastatud digitaalselt/

Andrus Soopalu
volikogu esimees

SELETUSKIRI

otsuse eelnõu „Vallavara omandamine“ juurde

Eelnõu eesmärk

Eelnõu eesmärgiks on anda luba kinnistu (tee) omandamiseks ja selleks vajalike toimingute tegemiseks.

Eelnõu juriidiline alus

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõige 2, Häädemeeste Vallavolikogu 29. märtsi 2018. a. määruse nr 14 "Vallavara valitsemise kord" § 4 lg 2 p 4 ja § 4 lg 6, § 4¹ lg 2 p1, p5.

Eelnõu sisu

Lubada Häädemeeste Vallavalitsusel tasuta omandada Reiu külas asuv transpordimaa kinnistu. Tahkuranna Vallavolikogu on kehtestanud Reiu küla Taivo detailplaneeringu 28.09.2007 otsusega nr 65. Planeeringu alusel on moodustatud Tõlla tee katastriüksus. Sinna oleme peale sõlminud reaalkoormatise lepingu kohustuste täitmiseks. Planeeringus olevad kohustused on täidetud. Lisakohustus on tänaseks täitmata, vajab läbirääkimisi, kuid volikogu poolt soovitu on ellu viidud.

Otsuse jõustumine

Otsus jõustub teatavaks tegemisest alates.

Seletuskirja koostas:

Karel Tõlp, vallavanem