

## HÄÄDEMEESTE VALLAVOLIKOGU

### OTSUS

Häädemeeste

29. veebruar 2024 nr ...

#### **Vallavara omandamine**

Häädemeeste vallas Laadi külas asuva Karjamõisa tee L1 kinnistu (katastritunnus 21401:001:0879, pindala 1067 m<sup>2</sup>, maa sihtotstarve transpordimaa 100%) omanikud esitasid Häädemeeste Vallavalitsusele 30.11.2023 avalduse (dokumendiregistri nr 4-7/2406), milles avaldasid soovi anda Häädemeeste vallale tasuta üle neile kuuluv Karjamõisa tee L1 kinnistu. Häädemeeste Vallavolikogu 29.03.2018 määruse nr 14 „Vallavara valitsemise kord” § 4 lõike 3 punkti 1 kohaselt otsustab vallavara omandamise vallavolikogu vallavalitsuse ettepanekul, kui omandatav vara on kinnisvara.

Lähtudes eeltoodust ning võttes aluseks Häädemeeste Vallavolikogu 29.03.2018 määruse nr 14 „Vallavara valitsemise kord“ § 4 lõike 2 punkti 6, lõike 3 punkti 1 ja maaomanike avalduse, Häädemeeste Vallavolikogu otsustab:

1. Omandada tasuta Häädemeeste vallale Laadi külas asuv Karjamõisa tee L1 kinnistu (katastritunnus 21401:001:0879, pindala 1067 m<sup>2</sup>, maa sihtotstarve transpordimaa 100%).
2. Vallavalitsusel korraldada punktis 1 nimetatud vara omandamisega seotud toimingud.
3. Otsuse peale võib esitada vaide Häädemeeste Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsuse teatavakstegemisest.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Andrus Soopalu  
volikogu esimees

## **SELETUSKIRI**

Otsuse eelnõu „**Vallavara omandamine**“ juurde

### **Eelnõu eesmärk**

Eelnõu eesmärk on omandada tasuta Häädemeeste vallale Laadi külas asuv Karjamõisa tee L1 kinnistu.

### **Eelnõu juriidiline alus**

Häädemeeste Vallavolikogu 29.03.2018 määruse nr 14 „Vallavara valitsemise kord“ § 4 lõike 2 punkt sätestab, et üheks vallavara omandamise viisiks on muu seadusega sätestatud viis. Kinnisvara antakse üle tasuta.

Häädemeeste Vallavolikogu 29.03.2018 määruse nr 14 „Vallavara valitsemise kord“ § 4 lõike 3 punkt 1 sätestab, et vallavara ostmise otsustab vallavolikogu vallavalitsuse ettepanekul, kui omandatavaks varaks on kinnisvara.

### **Eelnõu sisu**

Laadi külas asuva Karjamõisa tee L1 kinnistu omanikud esitasid kirjaliku ettepaneku anda nende omandis olev kinnistu Häädemeeste valla omandisse. Eelnõu sisuks on anda vallavalitsusele volitus omandada Häädemeeste vallale Laadi külas Karjamõisa tee L1 kinnistu. Omandamise eesmärgiks on liikluse suunamine Karjamõisa teelt üle omandatava kinnistu Laadi tee. Olemasolev juurdepääs Karjamõisa teelt Laadi teele Minnulaane teelt likvideeritakse, jääb ainult kergliiklustee.

Otsuse vastuvõtmiseks on vajalik volikogu poolthääle enamuse (KOKS § 45 lõige 5).

### **Otsuse jõustumine**

Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Seletuskirja koostas  
Marie Reinson  
planeerimis- ja maanõunik