



MAANTEEAMET

Häädemeeste Vallavalitsus
info@haademeeste.ee

Teie 25.10.2019 nr 6-1/15-1

Meie 06.12.2019 nr 15-2/18/46399-3

Uuetoa kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete esitanud Maanteeametile kooskõlastamiseks Häädemeeste valla Lepaküla Uuetoa kinnistu (katastritunnusega 84801:001:1455) detailplaneeringu. Planeeritav ala ulatub osaliselt riigitee nr 19333 Uulu – Soometsa – Häädemeeste km 3,27-3,40 kaitsevööndisse. Planeeringu eesmärk on eluhoone ning kuni nelja kõrvalhoone ehitamine.

Maanteeamet on väljastanud 15.10.2018 kirjaga nr 15-2/18/46399-2 seisukohad Uuetoa kinnistu detailplaneeringu koostamiseks, millega on detailplaneeringu koostamisel arvestatud. Hoonestusala on kavandatud väljapoole riigitee kaitsevööndit ning juurdepääs on planeeritud Laane tee (tee nr 8480014) kaudu.

Võttes aluseks planeerimisseaduse, ehitusseadustiku ning Maanteeameti põhimääruse, **kooskõlastame** Henri Projekt OÜ töö nr 825-19 „Pärnu maakond, Häädemeeste vald, Lepaküla, Uuetoa kinnistu detailplaneering“.

Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Maanteeametile nõusoleku saamiseks. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel, palume Maanteeamet kaasata menetlusse, kui kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis.

Käesolev kooskõlastus kehtib 2 aastat käesoleva kirja välja andmise kuupäevast. Tähtaja möödumisel tuleb planeering Maanteeametile esitada lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Marek Lind
juhtivspetsialist
taristu teenuste osakond

Lisad: Uuetoa kinnistu detailplaneeringu seletuskiri ja põhijoonis

Anna Palusalu
58507716 Anna.Palusalu@mnt.ee