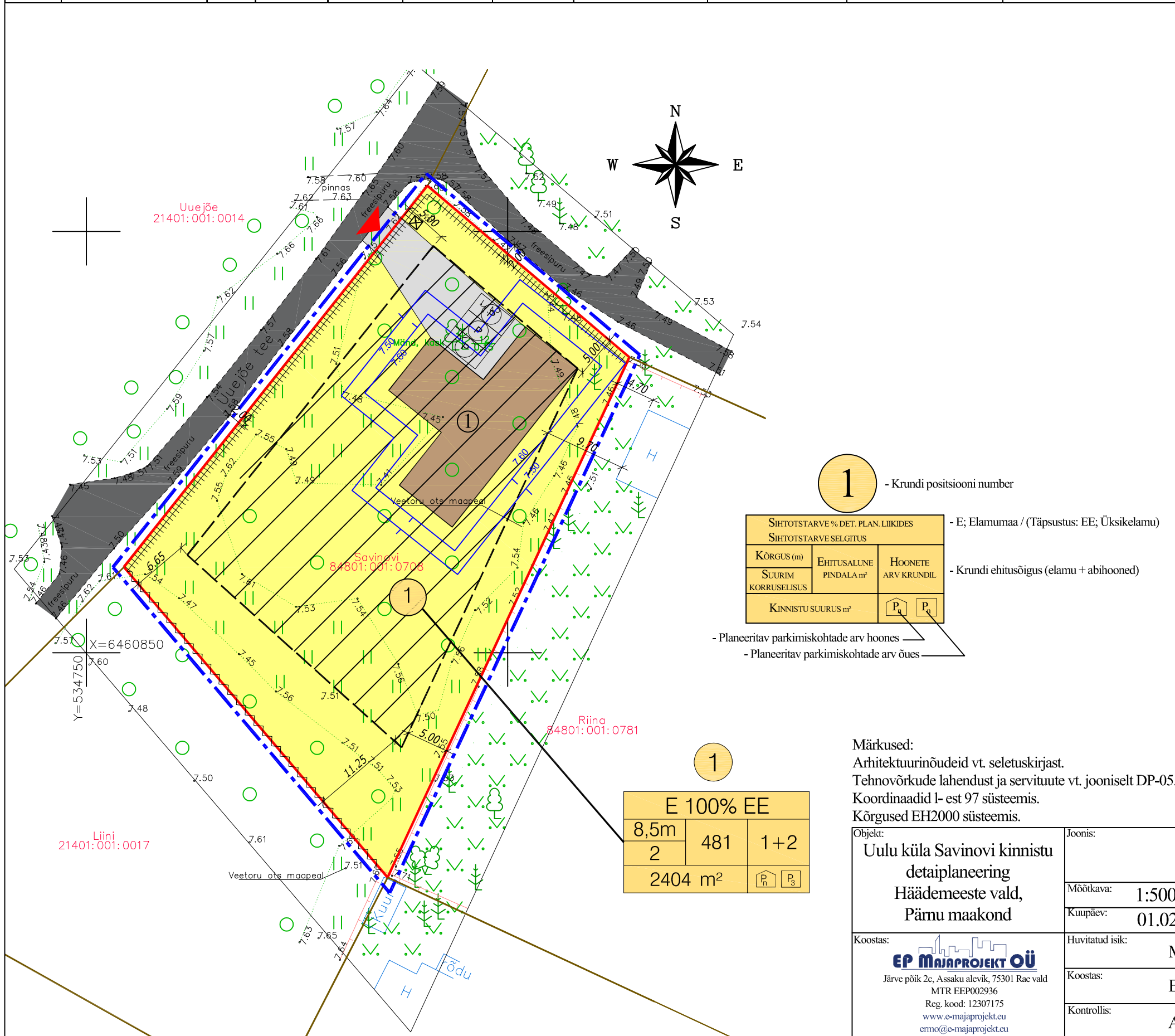


Pos. nr	Krundi planeeritud sihtotstarve	Krundi pindala (m ²)	Lubatud ehitisealune pindala (m ²)	Lubatud täisehituse %	Lubatud hoone kõrgus (m) maapinnast	Lubatud katusekalle kraadi	Lubatud hoonete arv krundil	Maksimaalne korruselisus	Fassaadimaterjal	Piirded	Hoone ±0.00 (1. korruse põrand)	Minimaalne tulepüsisus-klass	Piirangud
1	100 % elumumaa EE Üksikelamu	2404	481	20	Eramul 8,5m Abihoone 1 6,5m	Järgida kontaktvööndi üldist lahendust	1 üksikelamu 2 abihoonet	Üksikelamul 2 Abihoone 1	Järgida kontaktvööndi üldist lahendust.	Puidust lattaed, kinnistute vahel võib olla võrkpiire. Võrkpiire hekiga kuni 1,5m, lähtuda naaberkiinnistute lahenduses.	Planeeritav põranda kõrgus +8,0. Täpsustada hoone ehitusloa projektis	TP-3	Servituudi vajadus tehnovõrgud



Tingmärgid:

- Planeeritava ala piir ca 0,3 ha
- Olemasolev katastriüksuse piir
- Savinovi katastriüksuse piir
- Planeeritav hoonestusala
- Planeeritava üksikelamu võimalik asukoht
- Planeeritav juurdepääs kinnistule
- Planeeritav parkimiskoht
- Planeeritavad sorteeritud jäätmetega prügikonteinerid betoonalusel
- Planeeritav metallist postidel võrkpiire
- Planeeritav kivipostidel puitpiire
- Olemasolev freeskattega sõidutee
- Planeeritav kivilillitus
- Olemasolev heinamaa
- Olemasolev muru
- Olemasolev kõrgusmärk
- Olemasolev mets
- Olemasolev puu
- Olemasolev võrkaed
- Olemasolev puitaed
- Olemasolev hoone
- Tehnovõrkude servituudi vajadus
- Planeeritav kõrgusjoon

- Krundi positsiooni number
- E; Elumumaa / (Täpsustus: EE; Üksikelamu)
- Krundi ehitusõigus (elamu + abihooned)
- Planeeritav parkimiskohtade arv hoones
- Planeeritav parkimiskohtade arv õues

Tehnilised näitajad:	
Planeeritava ala ligikaudne suurus:	0,3 ha
Savinovi kinnistu suurus:	2404 m ²
<i>Sihtotstarve: elumumaa 100 %</i>	
Planeeritava ala bilanss:	
Krunt 1 Elumumaa (E):	2404 m ²
Elumumaa pindala kokku	2404 m ²

Märkused:
 Arhitektuurinõudeid vt. seletuskirjast.
 Tehnovõrkude lahendust ja servituute vt. jooniselt DP-05.
 Koordinaadid l- est 97 süsteemis.
 Kõrgused EH2000 süsteemis.

Objekt: Uulu küla Savinovi kinnistu detaiplaneering Häädemeeste vald, Pärnu maakond	Joonis:	Põhijoonis		Projekti staadium:	Detailplaneering
	Möötkava: 1:500	Kuupäev: 01.02.2021	Joonise nr: DP-04	Töö nr: 49-2020	
Koostas:	Huvitatud isik: Martin Heinsalu			Allkiri:	
 Järve põik 2c, Assaku alevik, 75301 Rae vald MTR EEP002936 Reg. kood: 12307175 www.e-majaprojekt.eu emio@e-majaprojekt.eu	Koostas: Ermo Pais			Allkiri:	
	Kontrollis: Andrei Pleskatšjov			Allkiri:	