



HÄÄDEMEESTE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Uulu,

22.august 2018 nr 334

Uulu tööstusala detailplaneeringu algatamine

Raiko Gustavson on esitanud Häädemeeste Vallavalitsusele 16.08.2018 detailplaneeringu algatamise taotluse planeeringu koostamise eesmärgiga liita Uulu küla Soometsa tee 23, Soometsa tee 25, Tööstuse tee 3 ja Tööstuse tee 5 kinnistud üheks kinnistuks, määrata kinnistule ehitusõigus ühe uue kuni 2500 m² ehitusaluse pindalaga tootmishoone ehitamiseks ja olemasoleva hoonestuse laiendamiseks. Planeeritav tegevus on kooskõlas alal kehtiva üldplaneeringuga. Planeeringuala asub üldplaneeringuga määratud tootmismaa reservmaal, kus on detailplaneeringu koostamise kohustus.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, planeerimisseaduse § 124, § 125 lg 2 ning Tahkuranna valla üldplaneeringu, Häädemeeste Vallavalitsus annab

k o r r a l d u s e:

1. Algatada Uulu tööstusala detailplaneering, mis hõlmab Uulu küla Soometsa tee 23, Soometsa tee 25, Tööstuse tee 3 ja Tööstuse tee 5 kinnistuid (vt Lisa 1 - planeeritava ala skeem). Planeeringuala pindala on 14 828 m².
2. Detailplaneeringu eesmärk on planeeringuala kinnistute liitmine ning ehitusõiguse määramine tootmishoonete rajamiseks.
3. Häädemeeste Vallavalitsusel sõlmida detailplaneeringu koostamise ja rahastamise leping.
4. Häädemeeste Vallavalitsusel ja detailplaneeringust huvitatud isikul sõlmida enne detailplaneeringu kehtestamist notariaalne leping rajatise väljaehitamiseks.
5. Detailplaneeringu algatamise staadiumis puudub võimalike uuringute koostamise vajadus.
6. Korralduse peale võib esitada Häädemeeste Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu

kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

7. Korraldus jõustub teatavakstegemisest alates.

Helve Reisenbük
Abivallavanem vallavanema ülesannetes



Ulvi Poopuu
vallasekretär

