



HÄÄDEMEESTE VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Uulu,

17.september 2019 nr 451

Reiu küla Lottemaa IV detailplaneeringu algatamine

Lottemaa OÜ on esitanud taotluse algatada detailplaneering Reiu küla Linnaku kinnistul (katastriüksuse tunnus 84801:001:0413). Alal kehtivas Tahkuranna valla üldplaneeringus on kinnistu määratud puhkeotstarbeliste ehitiste maa-alaks. Kinnistu valdaja OÜ Lottemaa teemapark soovib kinnistule ehitusõigust lisaks olemasolevatele kahe hoone rajamiseks. Lisaks planeeritakse kaks uut kinnistuisest ligipääsuteed Mereküla teelt. Kinnistul kehtivad Lottemaa, Lottemaa Teine ja Linnaku kinnistu ranna kindlustusrajatise detailplaneering.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, planeerimisseaduse § 124, § 125 lg 2 ning Tahkuranna valla üldplaneeringu, Häädemeeste Vallavalitsus annab

k o r r a l d u s e:

1. Algatada Reiu küla Lottemaa IV detailplaneering. Planeeringuala pindala on 12,4 ha.
2. Detailplaneeringu eesmärk on kinnistule ehitusõiguse määramine kahe uue hoone rajamiseks.
3. Häädemeeste Vallavalitsusel sõlmida detailplaneeringu koostamise ja rahastamise leping.
4. Detailplaneeringu algatamise staadiumis puudub võimalike uuringute koostamise vajadus.
5. Korralduse peale võib esitada Häädemeeste Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtu Pärnu kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.
6. Korraldus jõustub teatavakstegemisest alates.

(allkirjastatud digitaalselt)

Karel Tõlp
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Ulvi Poopuu
vallasekretär