

2020. aastal alanud **Rail Baltica** projekteerimistööd **Pärnu maakonna** lõigus lõpevad tänaste plaanide kohaselt 2023. aasta alguses. Soovime, et oleksite kursis sellega, mida raudtee tööprojekti koostamine endast kujutab ja milliseid tegevusi seoses sellega antud piirkonnas läbi viiakse.

Tootsist Eesti-Läti riigipiirini ulatuv projekteerimislõik (DTD3), on **93,5 km pikk** ning koosneb kolmest alamlõigust.

Projekteerimistöid teostab Baltimaade ühisettevõtte RB Rail AS tellimusel ettevõtete **OBERMEYER Planen + Beraten GmbH** (Saksamaa) ja **PROINTEC S.A.** konsortsium. Raudteega ristuvate objektide (viaduktid, ökoduktid) rajamise eest vastutab **Rail Baltic Estonia**. Enne ehitustööde algust toimuvad ka avalikud arutelud ja projektide tutvustamised valdades.

Projekteerimisega paralleelselt viiakse läbi **keskkonnamõjude hindamine** (KMH), et leida **raudteele parim asukoht ning optimaalseimad tehnilised lahendused, mis arvestaksid nii loodus- kui inimkeskkonnaga**. Keskkonnamõjude hindamine toimub Tootsist kuni Eesti-Läti riigipiirini kulgevas projekteerimislõigus kahes osas.

Keskkonnamõjude hindamise käigus selgunud võimalikud mõjud on võetud arvesse projekteerimise üksikasjades, samas peab keskkonnamõju hindamine tagama nii keskkonnamõjudest lähtuva optimaalse raudtee telje asukoha, muldkeha kõrguse, kui ka näiteks kuivenduslahenduse valiku või hoopis kuivendamise vältimisega raudtee projekteerimise, et lõplik ehitusprojekt, mille alusel raudteed ja raudteeobjekte ehitama hakatakse, sisaldaks mõjude minimeerimist ning leevendusi.

Raudtee kulgemise ja täna planeeritud objektide asukohaga on võimalik tutvuda ka vastavas kaardirakenduses, mis asub **SIIN**

Raudteelõik hõlmab:

- 9 raudteesilda
- 15 maanteeviadukti
- 7 raudteeviadukti
- 11 ökodukti



Mida tööprojekti koostamine endast kujutab?

Kahe ja poole aasta pikkuse lepingu jooksul viib projekteerimistöid teostav meeskond uues raudteekoridoris läbi ehitusuuringud, keskkonnauuringud, samuti keskkonnamõjude hindamise.

Koostab raudtee alusehituse, pealisehituse ning raudteega seotud rajatiste ehitamiseks tööprojekti.

Projekti edukaks elluviimiseks on vajalik ka kohalike elanike panus, vaid nii saame luua projekti, milles on arvestatud kohalike elanike ettepanekutega. Kaasame kohalikke elanikke, omavalitsusi ja kõiki olulisi huvirühmasid nii projektlahenduste väljatöötamise kui nende keskkonnamõjude hindamise käigus.

Alamlõik nr 1 - Tootsi-Pärnu

Asub kolme omavalitsuse territooriumil - Põhja-Pärnumaa vald, Tori vald, Pärnu linn. Viimase aasta jooksul on antud lõigul läbiviidud esmased geoloogilised uuringud, topo-geodeetilised mõõdistustööd, hüdroloogilised uuringud ja loomastiku väliuuringud. Paralleelselt uuringutega on valminud ka eelprojekti edasiarendus, mille tutvustava videoga on võimalik tutvuda [SIIN](#)

Käesoleva aasta alguses on antud alamlõigul alustatud ka põhiprojekti koostamisega, mille eeldatav valmimisaeg on 2021. aasta III kvartal. Mai lõpus esitati projekteerija poolt Tammiste ja Sanga ökoduktide põhiprojektid, mis on esimesteks ehitusobjektideks antud lõigus. Nende rajatiste põhiprojektide osas viiakse käesoleval hetkel läbi tehnilist ekspertiisi, et seejärel taotleda ehitusload ning kuulutada välja ehitushanked. Põhiprojektiga paralleelselt teostatakse veel geoloogilisi uuringuid asukohtades, kus need vajavad täpsustamist ning keskkonnamõjude hindamist, millise programmi eelnõu avalikustamine toimub eeldatavalt augustis 2021. Põhiprojektiga saavad lõplikult paika ka juurdepääsud raudteega piirnevatele kinnistuteleprojekteerija esindaja alustab piirinaabritega täpsemat suhtlust antud küsimuses suvel 2021.

Pärnu linnas käib Rail Baltica raudtee ühe olulisema kohtobjekti, Pärnu rahvusvahelise reisiterminali, projekteerimine, mis peaks tänaste eelduste kohaselt lõppema juulikuus. Kogu projekt antud lõigus valmib tänaste plaanide kohaselt 2022. aasta II kvartalis.

Projekteerimine koosneb erinevatest etappidest:

1. Uuringute läbiviimine
2. Esmaste projektlahendite edasiarenduste väljatöötamine lähtudes eelprojektist
3. Põhiprojekti koostamine
4. Tööprojekti koostamine
5. Autorijärelevalve ehituse ajal



Alamlõik nr 2 – Saarde-Kabli

Antud lõik asub alas, kus Riigikohtu otsusega planeeringu lahendus tühistati. Riigihalduse minister otsustas 2020. aasta suvel jätkata Rail Baltica planeeringuprotsessi antud lõigul ja mitte alustada uut planeeringut. Tööd algasid möödunud sügisel alusuuringu koostamisega, milles võrreldi erinevaid trassialternatiive raudtee rajamiseks. Tööst lähtuvalt jätkati 2021. aasta algusest kuue kõige perspektiivikama alternatiivi võrdluse koostamist koos Natura 2000 hindamisega.

Hetkel käib asustusstruktuuri alusuuringu, kultuuripärandi ja arheoloogiauuringu uuendamine, et jõuda RB koridori asukohavaliku analüüsiga esmaste trassi ja kohalike peatuste asukoha eelistusteni. Aprillis toimunud infopäeval tutvustasid planeeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) koostajad võimalikke trassialternatiive, käimasolevat protsessi, planeeringu lähteseisukohti ning uuendatud KSH programmi. Võrdlustulemused valmivad eesoleval suvel ning läbivad juulis–augustis avaliku väljapaneku protsessi. Edasi jätkub töö keskkonnamõtjude strateegilise hindamise ja planeeringu lahenduse koostamisega. Avalikud arutelud plaanitakse korraldada selle aasta septembris.

Planeeringu kehtestamise eeldatav aeg on 2022. aasta IV kvartal, misjärel lõpetatakse ka ehitusprojekti koostamine 2023. aasta I kvartalis.

Alamlõik nr 3 – Kabli – EE/LV piir

Asub Häädemeeste valla territooriumil. Viimase aasta jooksul on antud lõigul läbi viidud esmased geoloogilised uuringud, topo-geodeetilised mõõdistustööd. Koostamisel on ka eelprojekti edasiarendus mis valmib 2021. aasta II kvartalis.

Viimase aasta jooksul on antud lõigul läbi viidud esmased geoloogilised uuringud, topo-geodeetilised mõõdistustööd ja hüdroloogilised uuringud. Mais esitati projekterija poolt eelprojekti edasiarendus, mille lahendused on hetkel hindamisel.

Alustatud on ka põhiprojekti koostamisega, mille eeldatav valmimisaeg on 2021. aasta IV kvartal. Põhiprojektiga paralleelselt teostatakse veel geoloogilisi uuringuid asukohtades, kus need vajavad täpsustamist. Põhiprojektiga saavad lõplikult paika ka juurdepääsud raudteega piirnevatele kinnistutele – projekterija esindaja alustab piirinaabritega täpsemat suhtlust antud küsimuses eeldatavalt III kvartalis 2021.

Kogu projekt antud lõigus valmib tänaste plaanide kohaselt 2023. aasta I kvartalis.



Mida tähendab põhiprojekteerimine raudteekoridoris ja vahetus läheduses maad omavatele füüsilistele ja juriidilistele isikutele? Millega tuleb arvestada?

Ennekõike tuleb arvestada, et projekteerijal on tarvilik ehitusuuringute teostamiseks pääseda ka tulevase raudtee trassi alla jäävatele kinnistutele ning sellega seoses palume inimestelt koostööd selle võimaldamiseks. Projekteerijal on kohustus taastada peale uuringute teostamist olukord nagu see oli enne uuringutega alustamist.

Lisaks alustab projekteerija põhiprojekti etapis uute juurdepääsuteede lahenduste tutvustamist piirinaabritele, kelle juurdepääs oma kinnistule raudtee ehitusega muutub. Projekteerija kuulab ära ka piirinaabrite soovid seoses juurdepääsuteedega ning võimalusel ka arvestab nendega.

Küsimuste korral on igati mõistlik ja ka soovitatud kirjas antud kontaktnumbritel ühendust võtta.

Kuidas saavad inimesed veel ka täna selles protsessis osaleda?

Tagasiside esitamisega oma krundi juurdepääsuteede lahenduse osas. Samuti saab anda sisendit projekteerimistingimuste kohustusega objektide projekteerimisel.

Kellega peaksid inimesed ühendust võtma, kui neil on küsimusi seoses põhiprojekteerimisega, ristumiste ehitamisega nende valla territooriumil, maade omandamisega?

Rail Baltic Estonia OÜ või RB Rail AS projektijuhiga, samuti saab infot vastava KOV-i ehitusspetsialisti käest, mis puudutab küsimusi tehniliste lahenduste teemal. Maade omandamise teemal saab informatsiooni ka Maa-ametist. Rail Baltica projekteerimise ja ehitamisega seotud küsimustes võtke ühendust:

- **Kaur Laansalu**, RB Rail AS põhitrassi projekteerimise projektijuht – kaur.laansalu@railbaltica.org
- **Ivo Laht**, Rail Baltic Estonia rajatiste ja põhitrassi projektijuht – ivo.laht@rbe.ee

Millal lõpetatakse Pärnu maakonna lõigus põhiprojekteerimine?

Eeldatavalt 2023. aasta alguses.

Millega peavad maaomanikud arvestama, kelle kinnistud asuvad RB trassikoridoris ja kes soovivad raudtee trassikoridoris midagi ehitada või rajada?

Tuleb lähtuda kehtestatud Maakonnaplaneeringust. Maakonnaplaneeringu seletuskirja punkt 3.3 sätestab "Raudtee ehitamiseks ning raudtee ehitamisest tingitud teedevõrgu ümberehitamiseks tuleb raudtee trassikoridor hoida ehitistest vabana."



OLULINE TEADA

Lisainfot Rail Baltica projekti kohta leiate:

rbestonia.ee

info.railbaltica.org/ee



Kaasrahastatud Euroopa Liidu poolt
Euroopa Ühendamise Rahastu

MAADE OMANDAMINE

Omaavalitsus	Omandatav arv (tk)	Omandatav pind (ha)	Eraomand (tk)	Munitsipaal-omand (tk)	Riigi omand (tk)	Eraomandist omandatud (2021 juuni seisuga)
Häädemeeste vald	38	82	19	16	3	4
Põhja-Pärnumaa vald	51	124	36	0	15	17
Pärnu linn	34	60	14	13	7	0
Saarde vald	0	0	0	0	0	0
Tori vald	78	144	55	4	19	10
KOKKU	201	410	124	33	44	31

Maade omandamine toimub paralleelselt põhiprojekteerimisega. Pärnu maakonnas omandatakse raudtee ehitamiseks eraomandist 124 maatükki, 2021. aasta juuni seisuga on neist 31 maatükki raudtee ehitamiseks omandatud. Maade omandamise menetlusi viib läbi Maa-amet.

Maade omandamisega seotud küsimustes võtke ühendust:

Katrin Rannama, Rail Baltic Estonia maakorraldaja-planeeringute ekspert - katrin.rannama@rbe.ee

