



- TINGMÄRGID**
- EP 100 %
LT 100 %
8.5
15-45°
4/2 K
1504 m²
260 m² (20%)
 - SIHTOTSTARVE ÜKSIKELAMU MAAL
 - SIHTOTSTARVE TEE JA TÄNAVA MAAL
 - LUBATUD SUURIM HOONESTUSKÕRGUS PLANEERITAVAST MAAPINNAST
 - PLANEERITAVA HOONE KATUSE KALDENURK
 - HOONETE SUURIM LUBATUD ARV / HOONETE SUURIM LUBATUD KORRUSTE ARV
 - KRUNDI PINDALA
 - LUBATUD SUURIM EHTITSEALUNE PIND (täisehituse protsent 15..20%) krundil
 - PLANEERITAV HOONESTUSALA
 - PLANEERITAVAD TEEDE
 - PÄÄS KRUNDILE
 - OL. OLEV KRUNDIPIIR
 - PLANEERITAV KRUNDI PIIR NURGAPUNKTIDEGA
 - OL. OLEV LIKVIDEERITAV KRUNDI PIIR
 - OLEMASOLEVAD SÄILITATAVAD KRAAVID
 - OLEMASOLEVAD LIKVIDEERITATAVAD KRAAVID
 - PLANEERITAVA ALA PIIR
 - KRUNTIDE TÄHIS (pos nr)
 - PLANEERITAV KÕRGHALJASTUS
 - SÄILITATAV KÕRGHALJASTUS
 - LIKVIDEERITAV KÕRGHALJASTUS
 - PLANEERITAV LIIKLUSMÄRK 221 (0 grupp)
 - PLANEERITAV LIIKLUSMÄRK 382 (0 grupp)
 - PLANEERITAV LIIKLUSMÄRK 392 (0 grupp)
 - PLANEERITAV LIIKLUSMÄRK 552 (0 grupp)

MÄRKUSED

1. Planeeritav maapinna kõrgus - POS NR 1-6 - 7.20 m. abs. km. (kõrgusmärk meetrites - m)

TABEL 2 KRUNDI EHTISÕIGUS JA ARH. TINGIMUSED

Krundi tähis	Hoone arv	suurim lubatud korruste arv maa-alused	Suurim lubatud hoone kõrgus planeeritava korruste maa-alused	lubatud korruselisus	katuse tüüp / korruselisus	Parkimis koht tk	krundi planeeritud kasutamise otstarve	üldplaneeringu juhtotstarve	planeeritav juhtotstarve	
1	5	2 / 1	8.50 / 6.00	15-45		3	EP 100%			pildid: tänavaga pimeavad täpsemalt nähtavuskõrgus max. 1.5 m krundi vahelised piirte kõrgus ja maa-alal määratud ruutpindala kokkupeel
2	5	2 / 1	8.50 / 6.00	15-45		3	EP 100%	rohuvõrgustiku maa-ala	üksikelamu maa	
3	4	2 / 1	8.50 / 6.00	15-45		3	EP 100%			
4	4	2 / 1	8.50 / 6.00	15-45		3	EP 100%			
5	5	2 / 1	8.50 / 6.00	15-45	Planeeritud viikatus põhikorrus ja katusekorrus	3	EP 100%			
6	5	2 / 1	8.50 / 6.00	15-45		3	EP 100%	väikeelamu maa-ala		
7	-	-	-	-		-	LT 100%		tee- ja tänavamaa	

Märkused:
 Koordinaadid L-EST97 süsteemis
 Kõrgused EH2000 (Amsterdami null) süsteemis
 Plaaniline- ja kõrguslik alus rajatud reaalaja GPS vastuvõtjaga Trimble R8
 Katastrüksuse andmed - Maa-amet 15.05.2020
 Kihil „PIIR“ esitatud piirijoonete asukohad on informatiivsed

OÜ PÄRNU MAAMÕODUTEENISTUS
 Kaevu tn 10 Pärnu 80037 Tel 4471803 maam@maam.ee Registrikood 10154052

Tellijä: Henri Projekt OÜ

Address: Pärnu maakond Häädemeeste vald Laadi küla Männiku

Joonis: Maa-ala ja tehnovõrkude plaan

Vastutav spetsialist: P. Kangur

Maamõõtja: A. Pinnar

Too nr: TM-129/20

HENRI PROJEKT OÜ
 Suur-Jõe tn 62 Pärnu 80042 Eesti Äriregistri. reg. nr. 10468810

Arhitekt: EAL R. Raie

Pärnu maakond, Häädemeeste vald, Laadi küla Männiku- ja Miina kinnistu Kinnistude detailplaneering

Tehniline: I. Selgal

teostus: I. Selgal

PÕHIJONIS

TOO NR: 890-20

Dokumendi tähis: Joonis DP-2

Mõõt: 1:500

Version: v01

05.10.2020

Joonisel ei ole trasse, mille kohta puuduvad andmed.
 Teostusjoonisteta trassid on kantud plaanile moodustamise käigus kättenähtavate ja trassiootajate abil.