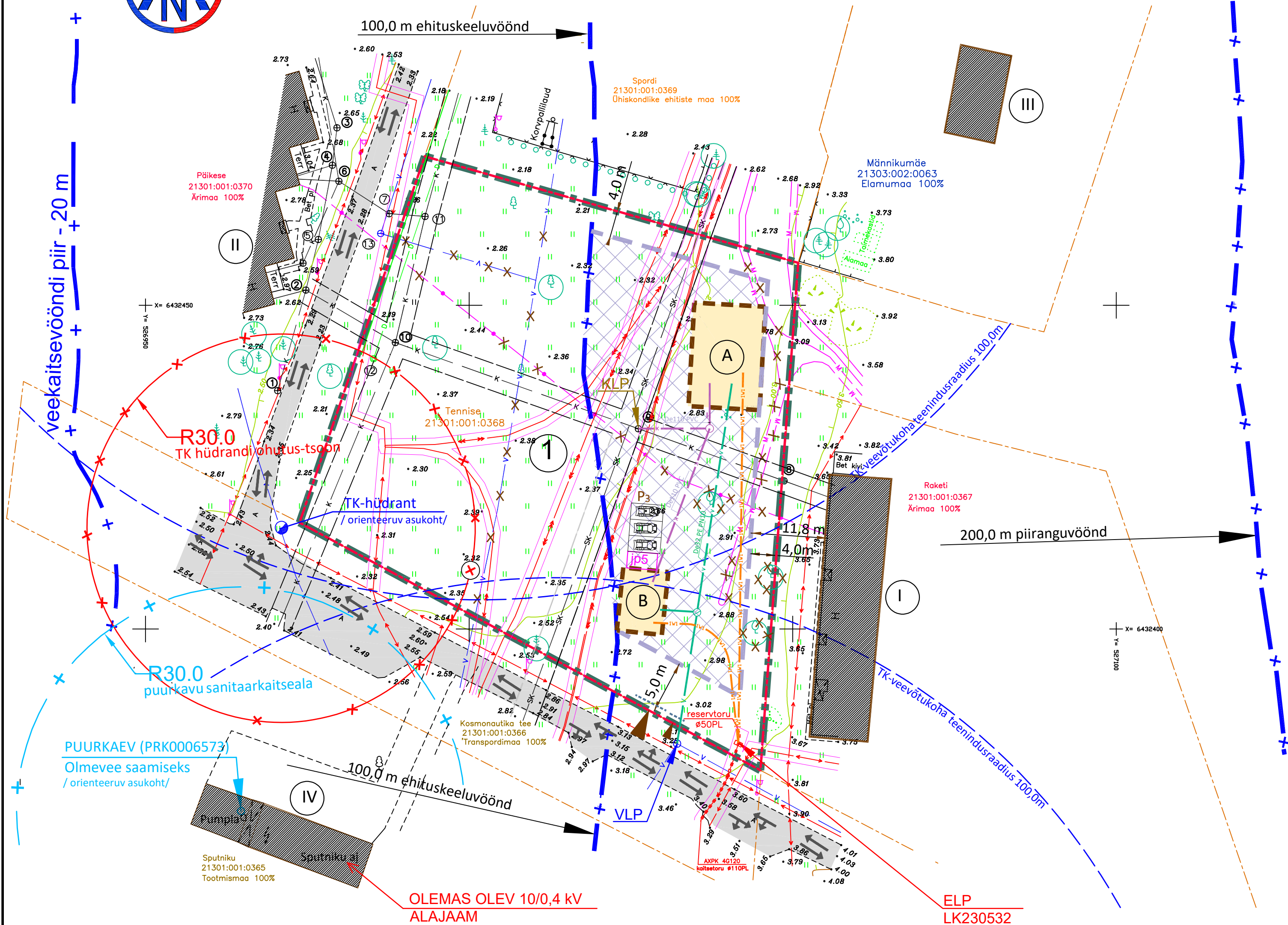
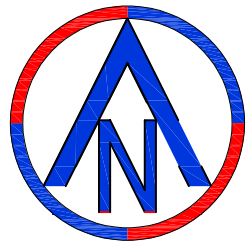




TINGMÄRGID:

OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD

- veetorustik
- kanalisatsioon
- sademetevete kanalisatsiooni torustik
- maasoojus torustik (soojatrass)
- drenaaž
- 0,4kV madalpinge maakaabel / tänavavalgustus
- kõrgepinge kaabel
- sidetrass
- elektri liitumiskilp

LIKVIDEERITAVAD TEHNOVÕRGUD

- likvideeritavad

PROJEKTEERITAVAD TEHNOVÕRGUD:

(soovituslikud asukohad)

- kinnistusesine veetorustik
- kinnistusesine kanalisatsioon
- kinnistusesine 0,4kV madalpinge maakaabel

PLANEERITUD TEHNOVÕRKUDEGA LIITUMISPUNKTID

- ELP elektriliitumiskilp
- VLP vee liitumipunkt
- KLP kanalisatsiooni liitumipunkt

MUUD:

- Planeeritud piirde ja värava soovituslik asukoht
- Planeeritud juurdepääs krundile
- TK-hüdrant Planeeritud/planeeritav tuletõrje veevõtuhüdrant
- Liiklussunad väljaspool detailplaneeringu ala, Kosmonautika teel

MÄRKUSED:

- Joonise koostamise aluseks on OÜ Geobüroo (11322468) poolt 01.07.2024.a koostatud töö ninetusega "Maa-ala plaan tehno võrkudega". Töö nr 2518.
- Koordinaadid L-EST97, kõrgused EH2000 süsteemis. Kihil "PIIR" esitatud katastriüksuste piirjoonte asukohad on informatiivsed ja need on plaanile kantud katastrikaardilt 22.02.2024.
- Maa-aluste trasside asukohad on orienteeruvad. Jooniselt võivad puududa trassid mille kohta puuduvad teostusjoonised.
- Jooniselt puuduvate tingmärkide seletusi vaata jooniselt AS-4-03 "PÕHIJÕONIS"
- Tehnorajatiste servituudiga vajadustega alasid vaata jooniselt AS-4-03 "PÕHIJÕONIS"

KITSENDUSED:

- Servituudi vajadusega alad:
- pos. 1: ol.olevatele säilitatavatele tehnorassidele
- Realservituut elektrivõrguga liitumiskilbile
- Ranna- ja kalda ehituskeeluvöönd

- Tuletõrje veevõtukohtade teenindusraadiused on joonisele kantud Häädeemeeste Vallavolikogu 22.02.2018. a otsusega nr 17 kehtestatud Penu küla Kosmonautika maaüksuse ja lähiala detailplaneeringult, millele jääb Tennise maaüksus. Samuti suurkaev ja TK-hüdrant.
- Olemasolevate, naaberkinnitustel ja lähiumbruses asuvate hoonete eksplikatsiooni vaata jooniselt AS-4-02 "TUGIJÕONIS"
- SADEMETE VEED JUHTIDA ÄRA OMAL MAAÜKSUSEL.
- Töötamisel tehno võrkude kaitsestsoonis jälgida MTM määrust 26.02.2015 nr 601 "Ehitusseadustik" ja 25.06.2015. a nr 73 "Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded ning Riigikogu "Seadme ohutuse seadus" 18.02.2015.
- SIDEKAABLI KAITSEVÕÖNIS TEOSTADA KAEVETÖID KÄSITS

KAITSEVÖÖNDID:

- Elektripaigaldise kaitsevööndi ulatus: Maakaabelliini kaitsevöönd on piki kaablit kulgev ala, mida mõlemalt poolt piiravad liini äärmistest kaablitest 1 meetri kaugusel paiknevad mõttelised vertikaaltasandid.
- Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni maa-aluste vabavoolsete torustike kaitsevööndi ulatus torustiku telgjoonest mõlemale poole on: torustikul, mille siseläbimõõt on alla 250 mm ja mis on paigaldatud kuni 2 m sügavusele, – 2 m;
- Kaitsevööndis on keelatud:
 - ohustada ehitist või selle korrakohast kasutamist;
 - ehitada ehitusloakohustuslikku teist ehitist, sealhulgas eemaldada ning kuhjata pinnast;
 - takistada ehitisele juurdepääsu;
 - takistada ehitise hooldamist, sealhulgas kaitsevööndiga ehitise asukohast või ehitisest tulenevast ohust teavitavate tähiste paigaldamist;
 - takistada kaitsevööndis asuva taimestiku või pinnase säilitamist seisundis, mis ei ohusta ehitist;

EKSPLIKATSIOON:

- A Planeeritava üksikelamu orienteeruv asukoht
- B Planeeritava elamu abihoone orienteeruv asukoht

Projekteerija:  ARHITEKTUURIBÜROO ASK KESKRAJA 100, 10100 Pärnu REG. NR. 100100010001 TEL. +372 50 57 592, ARHITEKT@ASKBIOO.COM		Töö nimetus: Tennise katastriüksuse detailplaneering eskiislahendus. Varjant II		Asukoht: Tennise Penu küla, Häädeemeeste vald, Pärnu m/k (21301:001:03689)	
Omanik:	Eraisik	allkirjastatud digitaalselt		TEHNOVÕRGUD M 1:500	
Huvitatud isik:				DOK. TÄHIS: TENNIS_DP_AS-4-04_v02_tehnovorgud_2025-07-19	
Autor:	K. Moorast	dip.arhitekt, tase 7			
Vast. spetsialist	K. Kits	volit.arhitekt, tase 7			
Planeeringu koostamise korraldaja: Häädeemeeste Vallavalitsus					