

## TEHNILINE KIRJELDUS

Hankija: Häädemeeste Vallavalitsus (registrikood 77000269)

Hanke nimetus: „Kabli Lasteaia ehitusprojekti ekspertiis”

### 1. HANKE OBJEKT

Käesoleva hanke objektiks on lasteaia ehitusprojektile põhiprojekti staadiumis ekspertiisi tegemine.

### 2. HANKE PLANEERITUD TÄHTAJAD

Konstruktiiitse osa põhiprojekti valmimise tähtaeg on 3 nädalat alates põhiprojekti elektrooniliselt kättesaadavaks tegemisest ja hoone eriosade projektide ekspertiisid 60 päeva jooksul peale parima pakkuja välja selgitamist ja lepingu allkirjastamist.

Pakkuja peab arvestama asjaoluga, et esmajärjekorras tuleb ekspertiis teha konstruktiivsele osale, peale eriosade projektide valmimist eriosadele.

### 3. EHITUSPROJEKTI EKSPERTIISI TEOSTAJA ÜLESANDED

1.	Ehitusprojekti ekspertiisi teostamine	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ehitusprojekti ekspertiisi teostamine vastavalt õigusaktides sätestatule (majandus- ja taristuministri 08.06.2015. a. määrus nr 62 „Nõuded ehitusprojekti ekspertiisile“).</li><li>✓ Kontrollib ehitusprojekti nii, et projekt oleks täielik ning ehitusprotsessi käigus ei esineks lahendamata projekti osasid, mis võimaldaks ehitustööde teostajal esitada hilisemaid projekti puudujääkidest tingitud lisatöid.</li><li>✓ Kontrollib ehitusprojekti vastavuse osas standardile EVS 932 „Ehitusprojekt”. Eriosade ekspertiisi teostamiseks peab ekspertiisi teostaja kaasama eriosade spetsialistid, kes omavad vastavat kompetentsi ja kvalifikatsiooni.</li><li>✓ Ekspertid peavad täitma projekti ekspertiisi paranduste tabelit. Töövõtja peab koordineerima tabeli täitmist.</li></ul>
2.	Tehniliste lahenduste sobivuse kontrollimine ja järelevalve	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Kontrollib ja veendub, et projekteerimise käigus planeeritud materjalid, tooted, seadmed, ehitustehnilised lahendused ja kavandatud tehnoloogia vastaksid nõuetele ja Tellija eesmärgile.</li><li>✓ Teeb ettepanekuid ehitusprojekti muutmise osas, mis tagavad paremal moel Tellija eesmärgi saavutamist.</li><li>✓ Kontrollib ja annab oma ekspertarvamuse võimalike projektimuudatuste ja projektitäienduste osas ning nende mõjust Tellija eesmärgile ja maksumusele.</li></ul>
3.	Energiatõhususe kontroll	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Analüüsi läbiviimine, kas ehitusprojekti realiseerimisel valmiva hoone energiatõhusus vastab kehtivatele energiatõhususe miinimumnõuetele ja eelprojektile</li></ul>

## TEHNILISE KIRJELDUSE LISAD

Rajatava Kabli Lasteaia ehitusprojekt: [PP ekspertiisi](#)