

Pakkumuse esitamise ettepanek

Hanke nimetus: OJV kergliiklustee rajamisel riigitee nr 19333 Uulu - Soometsa – Hädemeeste äärde lõigus km 1,295 – 2,735

Hankija: Hädemeeste Vallavalitsus 77000269)

Menetluse liik: Hange alla lihthanke piirmäära

1. PAKKUMUSE ESITAMISE ETTEPANEK, VORMISTAMINE JA ESITAMINE

- 1.1 Hankija teeb ettepaneku esitada pakkumus OJV tööde teostamiseks **kuu põhiselt** (pakkuda ühe kuu töö hinda) ja vastavalt hanke alusdokumentides sisalduvatele tingimustele. Pakkumus tuleb esitada elektrooniliselt aadressile haademeeste@haademeeste.ee hiljemalt **24. märts 2025. a kella 9.00-ks**;
- 1.2 Tööde eeldatav teostamisaeg on 8 kuud;
- 1.3 Hankija aktsepteerib elektrooniliselt esitatavate pakkumuse dokumentide osas kõiki üldlevinud dokumendi formaate, nagu .pdf (Portable Document Format), .rtf (RichTextFormat), .odt (Open Office) ning ka MS Office formaate.
- 1.4 Pakkujal kannab kõik pakkumuse ettevalmistamisega ning esitamisega seotud kulud.
- 1.5 Hankija ei koosta pakkumuste avamisel pakkumuste avamise protokollid.
- 1.6 Hankija ei rakenda hankelepingu sõlmimisel ooteaega, kui pakkumuse on esitanud vaid üks pakkuja.

2 OMANIKUJÄRELEVALVE TÖÖDE SISU

2.2 Omanikujärelevalve:

- 2.2.1 Kontrollib ehitusprojekti järgi ehitatava ehitise vastavust ehitusprojekti lähteandmetele.
- 2.2.2 Kontrollib ehitusmaterjalide ja –toodete ning seadmete nõuetele vastavust ja seda kinnitavate dokumentide olemasolu.
- 2.2.3 Kontrollib ehitatavate ja rekonstrueeritavate ehitiste ning rajatiste vastavust ehitusprojektile.
- 2.2.4 Kontrollib ehitamise tehnilise dokumentatsiooni koostamist ja nende vastavust tegelikkusele.
- 2.2.5 Kontrollib tehnilise kontrolli teostamist, kui see on vajalik.
- 2.2.6 Kontrollib ehitatavate ja rekonstrueeritavate ehitiste ning rajatiste või nende osade nõuetele vastavust.
- 2.2.7 Kontrollib ehitatavate ja rekonstrueeritavate ehitiste ning rajatiste vastavust Töövõtjaga kokkulepitud tingimustele ja kvaliteedile.
- 2.2.8 Kontrollib keskkonnaohutuse tagamist ja ehitusplatside korrashoidu ning ohutust ümbruskonnale ja kolmandatele isikutele.
- 2.2.9 Osaleb dokumenteeritavate ehitustööde ülevaatusel.
- 2.2.10 Teavitab ehitiste omanikku viivitamatult avastatud puudustest; märkused ja ettepanekud esitatakse kirjalikult.
- 2.2.11 Täidab ehitusplatsil viibides ohutusreegleid ning nõuab nende täitmist Töövõtjalt.
- 2.2.12 Kontrollib Töövõtjale tehtud ettekirjutuste täitmist.
- 2.2.13 Osaleb Tellija ja Töövõtja poolt organiseeritud koosolekutel ning kutsub vajadusel ise kokku koosolekuid Tööde üksikasjade arutamiseks.
- 2.2.14 Kutsub kokku ja juhatab iganädalasi ehitusplatsi koosolekuid, koostab ja edastab koosoleku protokollid.
- 2.2.15 Annab Töövõtjale tööplaanidega seoses vajalikke juhiseid.
- 2.2.16 Viib regulaarselt läbi ehitusplatsi ülevaatusi, et kontrollida materjalide kvaliteedi ja

- tööde läbiviimise vastavust lepingutingimustega ning “hea ehitustavaga”.
- 2.2.17 Kontrollib kõikide aktide, lubade, tagatiste, kindlustuste jms vastavust ja adekvaatsust, mille koostamise ja esitamise eest vastavalt lepingule vastutab Töövõtja.
 - 2.2.18 Vaatab üle kõik tööplaanides ja Tellija Tingimustes tehtavad muudatused, mis osutuvad vajalikuks kas ehitustööde läbiviimise ajal või peale ehitustööde teostamist.
 - 2.2.19 Soovitab Töövõtjale meetodeid, mis aitavad kaasa ehitustööde efektiivsemale teostamisele.
 - 2.2.20 Vaatab läbi teostusjoonised ja edastab Tellijale kõik Töövõtja poolt koostatud aktid, aruanded jms dokumentatsiooni.
 - 2.2.21 Viib läbi inspekteerimised ning valmistab ette vastuvõtuakti, vaegtööde nimekirja ja teised projekteerimis-ehitustöövõtu lepinguga määratud dokumendid.
- 2.3 Omanikujärelevalve töömahtu kuuluva töö teostamine peab toimuma vastavalt Eestis kehtivale õigusaktidele, sh:
- 2.3.1 Ehitusseadustik, vastu võetud 11. veebruar 2015, (<https://www.riigiteataja.ee/akt/130122015011?leiaKehtiv>);
 - 2.3.2 Majandus- ja Kommunikatsiooniministri määrus nr 80 2. juuli 2015, Omanikujärelevalve tegemise kord (<https://www.riigiteataja.ee/akt/103072015027>);
 - 2.3.3 Asjakohased EVS standardid või samaväärsed;
 - 2.3.4 Omavalitsuse poolt kehtestatud määrused, eeskirjad ja korrad.

3 HANKE OSADEKS JAOTAMINE

- 3.2 Hankija ei jaota hanget osadeks, kuna see pole majanduslikult mõistlik ning hanke osadeks jagamisel tekiks hankijale täiendav ebamõislik halduskoormus.

4 TEHNILINE KIRJELDUS

- 4.2 Hankelepingu eseme tehniline kirjeldus on toodud riigihankes „Kergliiklustee rajamine riigitee nr 19333 Uulu - Soometsa – Häädemeeste äärde lõigus km 1,295 – 2,735“ viitenumbriga 287927.

5 PAKKUJA KUTSE JA PÄDEVUS

- 5.1 Pakkuja esitab pädevuse tõendamiseks järgmised tõendid:
 - 5.2.1 teedeinsener tase 6 või enam;
 - 5.2.2 elektritööd, pädevus A;
 - 5.2.3 MTR registreering tegevusala Omanikujärelevalve.

6 HANKELEPINGU TINGIMUSED

- 6.2 Käsunduslepingu projekt hanke osas on toodud pakkumuse esitamise ettepaneku **Lisas 1**.

7 PAKKUMUSTE TAGASILÜKKAMINE

- 7.2 Hankijal on õigus kõik esitatud või vastavaks tunnistatud pakkumused tagasi lükata igal ajal enne hankelepingu sõlmimist.
- 7.3 Kõigi pakkumuste tagasilükkamisel teeb hankija sellekohase põhjendatud otsuse.
- 7.4 Hankija võib põhjendatud vajaduse korral omal algatusel hankemenetluse kehtetuks tunnistada. Põhjendatud vajaduseks võib olla eelkõige, kuid mitte ainult:
 - 7.4.1 kui tekib vajadus hankelepingu eset olulisel määral muuta;
 - 7.4.2 kui hanke läbiviimise aluseks olevad tingimused on oluliselt muutunud ja seetõttu osutub hankelepingu sõlmimine mittevajalikuks või võimatuks;
 - 7.4.3 kui hankemenetluses ilmnenuid ebakõlasid ei ole võimalik kõrvaldada ega hankemenetlust seetõttu ka õiguspäraselt lõpule viia.

7.5 Hankija ei ole vastutav võimaliku kahju eest, mis on seotud kõikide pakkumuste tagasilükkamise või hankemenetluse kehtetuks tunnistamisega.

8 PAKKUMUSTE HINDAMINE JA PAKKUMUSE EDUKAKS TUNNISTAMINE

8.2 Hankija jätab endale õiguse kontrollida pakkumuste vastavust hanke alusdokumentides esitatud tingimustele ning hinnata vastavaks tunnistatud pakkumusi enne pakkujate suhtes kõrvaldamise aluste puudumise ja kvalifikatsiooni kontrollimist.

8.3 Hankija hindab vastavaks tunnistatud pakkumusi vastavalt hanke alusdokumentides nimetatud pakkumuste hindamise kriteeriumidele. Hankija tunnistab põhjendatud kirjaliku otsusega edukaks pakkumuste hindamise kriteeriumide kohaselt majanduslikult soodsaima pakkumuse.

8.4 Hankija arvestab majanduslikult soodsaima pakkumuse väljaselgitamisel ainult pakkumuse hinda ja tunnistab edukaks kõige madalama hinnaga pakkumuse.

8.5 Kui võrdselt madalaima hinnaga pakkumuse on esitanud mitu pakkujat, selgitatakse edukas pakkumus liisuheitmise teel, mis toimub pakkujate volitatud esindajate juuresolekul. Liisuheitmise koht ja ajakava teatatakse eelnevalt pakkujatele.

9 MUUD SÄTTED

9.2 Iga viidet, mille hankija teeb hanke alusdokumentides mõnele RHS-i § 88 lõikes 2 nimetatud alusele (standardile, tehnilisele tunnustusele, tehnilisele kontrollisüsteemile vms) kui pakkumuse tehnilisele kirjeldusele vastavuse kriteeriumile, tuleb lugeda selliselt, et see on täiendatud märkega „või sellega samaväärne“. Iga viidet, mille hankija teeb riigihanke alusdokumentides ostuallikale, protsessile, kaubamärgile, patendile, tüübile, päritolule või tootmisviisile, tuleb lugeda selliselt, et see on täiendatud märkega „või sellega samaväärne“.

9.3 Hankija sõlmib eduka pakkujaga hankelepingu. Hankelepingu projekt on toodud hanke alusdokumentides. Pakkuja kohustub talle allkirjastamiseks edastatud hankelepingu allkirjastama ning tagastama allkirjastatud hankelepingu hiljemalt 3 (kolme) tööpäeva jooksul hankelepingu edastamisest arvates.

10 KONTAKTISIKUD HANKELEPINGU TÄITMISE KOHAGA TUTVUMISEKS

10.2 Kontaktisik: Siim Suursild, siim.suursild@haademeeste.ee, tel. 5887 3309.

11 PAKKUMUSE ESITAMISE ETTEPANEKU LISAD

Lisa 1: Käsunduslepingu projekt.