

Hanketeade

„Häädemeeste Lasteaia ehitusprojekti ekspertiisi teostamine“

Hankija: Häädemeeste Vallavalitsus

Hanke nimi: „Häädemeeste Lasteaia ehitusprojekti ekspertiisi teostamine“

Objekti aadress: Soometsa tee 3, Uulu küla, Häädemeeste vald, Pärnumaa

1. Pakkumuse esitamine ja tähtaeg

- 1.1. Pakkumuse esitamise tähtaeg on **10.12.2025 kell 10.00**.
- 1.2. Pakkumus esitada e-maili aadressile haademeeste@haademeeste.ee.
- 1.3. Pakkumus koostada vabas vormis, millel on märgitud Pakkuja ärinimi, kontaktandmed ja ehitusprojekti ekspertiisi teostamise (Töö) kogumaksumus koos käibemaksuga.

2. Pakkumuste hindamine

- 2.1. Edukaks pakkumuseks tunnistatakse majanduslikult soodsaim pakkumus (kogumaksumus koos käibemaksuga).

3. Nõuded Pakkujale

- 3.1. Pakkuja peab olema kantud mõnda tema asukohaliikmesriigi äriregistrisse.
- 3.2. Pakkujal ei tohi olla pakkumuse esitamise hetkel (10.12.2025) riikliku maksu, makse või keskkonnatasu maksuvõlg maksukorralduse seaduse tähenduses või maksu- või sotsiaalkindlustusmaksete võlg tema asukohariigi õigusaktide kohaselt.
- 3.3. Pakkujal ei tohi olla võlgnevusi äriregistrile majandusaasta aruande esitamata jätmisega või sarnaste nõuetega kaasnevaid täitmatajätmisi riigi ja/või kohaliku omavalitsuse poolt sätestatud nõuete osas.
- 3.4. Pakkujal ei tohi esineda RHS § 95 lg 1 ja lg 4 nimetatud hankemenetlusest kõrvaldamise aluseid.

4. Ehitusprojekti ekspertiisi teostamine

- 4.1. Ehitusprojekti ekspertiis tuleb teostada vastavalt Majandus- ja taristuministri 08.06.2015.a. määrus nr 62 „Nõuded ehitusprojekti ekspertiisile“ sätestatud nõuetega jt asjakohaste õigusaktidega vastavuses.
- 4.2. Ehitusprojekti ekspertiisi tulemusena kinnitab Töövõtja, et ehitusprojekti on täielik, milles ei esine lahendamata projekti osasid, mis vajaksid hilisemalt ehitustööde käigus täiendavaid lahendusi, mis võimaldaks ehitustööde teostajal esitada hilisemaid projekti puudustest tingitud lisatöid.
- 4.3. Kontrollib ehitusprojekti EVS 932 „Ehitusprojekt“ standardile vastavust. Eriosade ekspertiisi teostamiseks peab ekspertiisi teostaja kaasama eriosade spetsialiste, kes omavad vastavat kompetentsi ja kvalifikatsiooni.
- 4.4. Töövõtja kontrollib ja veendub, et projekteerimise käigus planeeritud materjalid, tooted, seadmed, ehitustehnilised lahendused ja kavandatud tehnoloogia vastaksid kasutusotstarbele ja eesmärgile.
- 4.5. Teeb Projekteerijale ja Tellijale ettepanekuid ehitusprojekti muutmise osas, tagamaks projektis määratletud lahendusena parimal moel Tellija eesmärgi saavutamise.
- 4.6. Kontrollib ja annab oma ekspertarvamuse võimalike projektimuudatuste ja projektitäienduste osas ning nende mõjust Tellija eesmärgi saavutamisele ja maksumusele.
- 4.7. Analüüsi läbiviimine, kas ehitusprojekti realiseerimisel valmiva hoone energiatõhusus vastab kehtivatele energiatõhususe miinimumnõuetele.

Tööde teostamise tähtaeg: **27.02.2026**.